

## **Siker és harmónia (kudarcc és diszharmónia) – tanulságos vállalkozónői életutak**

A GULIPÁN-ÖKO Turisztikai és Szolgáltató Kft. 2008. július 22-én alakult.

Saját ötlet alapján, családi vállalkozásként indítottuk útjára tevékenységemet.

A kezdést megelőző időszakban 5 éven át tartó (regisztrált) munkanélküliségben kerestem és vártam a lehetőségeket arra, hogy dolgozhassak, legyen munkahelyem. Sajnos nem úgy alakult.

2006-ban, az I. Nemzeti Fejlesztési Terv utolsó évében kezdtem el megismerkedni a pályázati lehetőségekkel. Eleinte sötétben tapogatózás volt, de minél jobban belemerültem, annál inkább tudatosult bennem, hogy csak úgy lehet munkám és munkahelyem, ha „csinálok” magamnak.

Nagyon biztató volt az időszak szlogenje a 2007-2013 II. NFT-re vonatkozóan, miszerint „Merjünk nagyokat álmodni!”.

Ekkor már elérhető volt az Állami Foglalkoztatási Szolgálat pályázati kiírása, amely a regisztrált munkanélküliek önfoglalkoztatóvá válását hivatott elősegíteni.

A vállalkozás megkezdését azért erre az időszakra terveztük, mert még élt a Munkaügyi Központos támogatás, és az előzetes tájékozódás alapján már várható volt az UMVP kiírás is. E két dolgot szerettem volna összehangolni, és ezek által megvalósítani a projekt ötletemet. Az előkészületek teljességgel megvoltak.

A profilválasztást egyértelműen az utolsó munkahely befolyásolta.

Bükkszentkereszten a Gabona Hotel szálloda-titkára voltam. Sokféle feladatot láttam el, könyvelés-előkészítés, szállodai logisztika, vendégekkel kapcsolatos tennivalók, programszervezés, recepció stb. Nagyon élvezetes munka volt.

Kedvébe járni a Vendégnek, megismertetni vele azt a mikro régiót, amiért odautazott, - a helyi és környékbeli látnivalókat, néprajzi és kultúrtörténeti érdekességeket is bemutatva.

Már a vállalkozás megkezdése előtt megvásároltuk azokat az ingatlanokat, amelyek olyan településen találhatóak, ahol, - és aminek a környezetében van megfelelő turisztikai vonzerő.

Így esett a választás Tornaszentandrás (Aggteleki Nemzeti Park) és Tiszadorogma (Tisza-tó és Hortobágyi Nemzeti Park) településekre.

Az előbbi a GULIPÁN-ÖKO Kft., az utóbbi pedig az ÖKO-Kultúra Nonprofit Kft. (erről később) telephelye.

A fő tevékenységi kör: ökoturisztikai szolgáltatás szálláshely, rekreáció, felszíni és barlangi túravezetés és igény szerinti egyéb igények kielégítése. A felsorolt kínálat bővíthető a határon átnyúló programok adta lehetőségekkel. Számos szlovákiai partner együttműködését tudom magam mellett.

Én és a vállalkozás alapító tagja az ATTKE (Aggtelek és Térsége Turisztikai Közhasznú Egyesület)-nek. Jelenleg FB. tag és adminisztrátor vagyok, javadalmazás nélkül végzem (végezzük) egyesületi munkánkat.

A leendő szolgáltatásnak a szűk környezetben nincsenek versenytársai, ugyanis ilyen minőségben (4 napraforgó) egy-két szálláshely felel meg.

A probléma nem az értékesítésben lenne. Addig kellene eljutni!

Mint említettem már, pályázatokon igyekeztem a pluszforrásokat megszerezni.

Az ÁFSZ pályázaton 670 e. HUF vissza nem térítendő támogatást nyertem. Ebből indult a vállalkozás, eszközbeszerzésre fordítottam.

Ezt az összeget az igényelt 1,5 M helyett ítélte meg a Hatóság. Az UMVP pályázatra készülve mindkét telephelyre elkészítettük az építési terveket, melyek a pályázati szakaszt megelőzően már jogerőre emelkedtek.

Az előkészületek teljességgel megvoltak, és hogy meggyorsítsam a folyamatot, még kezdő vállalkozók által felvehető hitelt is igényeltem, amit megkaptam. (Sajnos...)

Minél hamarabb szerettem volna megteremteni a vállalkozás jövedelemtermelő képességét. Tele voltam ambícióval, ötlettel, kiépített kapcsolati rendszerrel.

2008 végén kerültem kapcsolatba a SEED Alapítvánnyal. Miskolcra hirdettek egy tréninget, amelyen részt vettem. (Egyébként több ilyen, mások által szervezeten is.)

2009 márciusában megkerestek, hogy filmet forgatnak a pályázatok népszerűsítése érdekében, és a négy szereplő egyikeként - többek ajánlására - rám esett a választásuk. A másik három szereplő Közép-magyarországi Régiót képviselte. (Ha jól tudom, mindannyian 2-2M. Ft támogatást kaptak, én 670 e. Ft-ot.)

A film címe ez volt: Európai sikertörténetek Magyarországon - A magam ura leszek.

Akkor még nem gondoltam, hogy egy év múlva újabb forgatásra is sor kerülhetne „Csődtörténet” címmel.

2008 végén, az előzetes információkhoz képest több mint fél év késéssel végre megjelentek az UMVP pályázatok 2009. január 12-i beadási határidővel.

Első körben mindkettő elutasításra került. Hiába a megfelelő és alapos előkészületek részéről, pályázatíró-cég felkérése a minél jobb bonyolítás érdekében. Fellebbezés, majd határozat a pozitív elbírálásról 2010 júliusában. (Másfél évvel a beadás után.)

Ezalatt a gazdasági válság is „beköszöntött” a laikusok számára előre nem érzékelhető módon.

Aztán jött a pályázatok ideje végre, a tervezetthez képest min. 6 hónap késéssel. (Mivel fel voltam rá készülve, nem jelentett gondot a beadásuk.) Az elbírálásuk 18 hónapjára viszont nem.

Közben a megkezdett építkezést, - ami a hitelből indult el – le kellett állítani, mert a pályázathoz kapcsolódó törvény előírta. Az idő csak telt, az egyik ingatlanon végzett felújítás szép lassan kárba ment, mert két télen állt az építkezés a pályázati kiíráshoz kapcsolódó szabály miatt.

Időközben a pénzügyi türelme elfogyott, a hitel felmondásra került. Zárolták a számlát. Hiába a megnyert 12, ill. 54 M HUF támogatás, ha a gazdasági helyzet, a kezdő vállalkozás „lehetőségei”, az eltelt hosszú idő felülírják a tervezést.

Tönkrement anyagi helyzet, ebből adódó családi konfliktusok, tönkrement házasság...

Pedig csak dolgozni akartam. Nem tudtam előre kalkulálni a nem várt eseményeket.

A telephely kialakítása viszont folytatódott, családi és kivitelezői segítséggel. A zárolt számla helyett egy újat nyitottam, hogy a pályázat kifizetési kérelméhez kapcsolódó tranzakciók lebonyolódhassanak.

Minden „rendben” zajlott, és 2011. január 20-án be is nyújtottuk az első ilyet.

Közel 4 M HUF lett volna a kifizetési kérelem eredménye.

Sajnos, a pályázatíró cég elfelejtette bejelenteni adatmódosításban a megváltozott bankszámlaszámot. Így az utólagos támogatás az inkasszóval terhelt zárolt számlára érkezett, amit a hiteltartozás elvitt. Folytatás? Nem tudom.

Bent van még 8 M HUF támogatás. A szolgáltatás beindításához (bútorozás, eszközbeszerzés, honlap, marketing) az előbbi összeg elég lenne. Segítség? Kitől?

Igény pedig van, régóta reklámozom a kapcsolati csatornákon keresztül.

Az OTP Faktoring-nál van a hitel átütemezése. Most kezdődnek majd az egyeztetések. Mit fogok felajánlani, milyen visszafizetési ütemezést, ha a jövedelemtermelő képességet nem tudom megvalósítani.

Mit lehet ilyenkor tenni?

Ki veszi azt figyelembe, hogy a hosszantartó és bürokratikus eljárási rend milyen károkat okozhat egy családi (kezdő)vállalkozás életében?

Mivel a hitelem mögött 80%-os kezességvállalással ott áll az OTP Hitelgarancia Zrt., így nem kerül rögtön végrehajtásra a tartozás. Majd később, ha nem tudok egyéb módon fizetni. A fedezet a család egyetlen vagyona, a családi ház, amelyben élünk.

A vállalkozás vagyona pedig az a két ingatlan, melyek a telephelyként szolgálnak.

A szóban forgó - 2 hét alatt fogadóképessé válhatna az anyagiak függvényében. Készen állok egy újabb kifizetési kérelem beadására az elvégzett munkák eredményeként.

Ha ma kezdeném, akkor is az hajtana, hogy a sok álláskeresési kudarc után legalább magamnak teremtsék munkalehetőséget.

Ha ma kezdeném, akkor is bíznék magamban, de nem tudnám kalkulálni a vis major-okat.

Ha ma kezdeném, akkor sem lenne több pénzem, mert a munkanélküliség nem a megtakarításról, hanem a túlélésről szól...

Ha ma kezdeném ?.....és még sorolhatnám.

Mit üzenek?

Hiába a jó ötlet, az ambíció, a tájékozottság, ha nincs tőke – nincs vállalkozás, nincs jövedelem. Kudarc, veszteség, vagyonvesztés, kilátástalanság. Közhely, de nem árt egy kis szerencse sem.

Feladni viszont nem szabad, még én sem teszem, pedig kaptam ilyen tanácsot. Indítsak felszámolási eljárást. A cél előtt feladni?

Szeretném bemutatni azt a projektet, amire nyertem az 54 M HUF támogatást, és amit együttműködő partner nélkül nem tudok megvalósítani. Ezt a tervezésnél 2008-ban még nem lehetett kalkulálni.

Partnert találni nagyon nehéz, pedig a közhasznúsága miatt, és a különböző cégek, vállalkozások társadalmi szerepvállalása kapcsán vannak benne lehetőségek.

Ez a vállalkozásom pénzügyileg tiszta. Beruházásra vár.

Társaságunk 2008. december 1-én alakult. A nonprofit kft. jogállása: közhasznú.

Célja, tevékenysége:

- Az egészség - és környezettudatos életmód, gondolkodásmód, a helyi természeti és néprajzi értékek, a kulturális és épített örökség bemutatása, megismertetése, népszerűsítése.
- Tevékenységünkön keresztül célunk annak elérése, hogy az egészségről és környezetről való gondolkodás és gondoskodás a jövő generációja számára magától értetődővé váljék.
- Mozgásában korlátozott gyerekek (és felnőttek) ép közösségbe való beilleszkedésének, integrált nevelésének, üdültetésének elősegítése.
- Esélyegyenlőségük társadalmi integrációjuk biztosítása, különösen az iskolai és iskolarendszeren kívüli oktatás, egyéb képzés, szabadidős tevékenység és rekreáció területén.

Programunkkal elsősorban a kisiskolás korosztályt kívánjuk megszólítani.

A szolgáltatást biztosító létesítmény beruházás előtt áll. Jelenleg az MVH Vidékfejlesztési Támogatások Igazgatósága által megítélt támogatás (54 000 000 HUF) áll rendelkezésre, amihez az önerő biztosítása kétségessé vált.

További pályázati lehetőségünk még a KEOP 4-ben foglalt alternatív-energia felhasználásának lehetősége. Ennek a terve elkészült már, a kivitelező vállalkozás is ki van választva.

Másik lehetőség a KEOP 6-os kiírások. Ezek a fenntartható életmódot és az ahhoz kapcsolódó viselkedésminták ösztönzésének kampányát támogatják.

Jelenleg tevékenységet nem végzünk, mert az ehhez szükséges helyszín még nem biztosított.

Az ÖKO - Kultúra Nonprofit Kft. együttműködési megállapodással rendelkezik a helyi Önkormányzattal, a Mátrai Sportegyesület Vízi Szakosztályával, és a Hortobágyi Nemzeti Parkkal.

Amíg a saját beruházás nem valósul meg, addig igény szerint - ez utóbbi -, a HNP szolgáltató helyei rendelkezésünkre állnak. Az idei tanévvel kezdődően Miskolc város általános iskoláiban a program népszerűsítése, megismertetése elkezdődött.

Saját illetve a HNP által részünkre biztosított prospektusokkal személyesen kerestük fel az iskolákat. Az első tapasztalatok szerint az iskolák érdeklődéssel fogadták a programot.

+ *Belső tényezők* -

Erősségek	Gyengeségek
<p>Tisza menti település, saját, biztonságos szabad stranddal</p> <p>Euro – Velo Nemzetközi Kerékpár út</p> <p>Másik kerékpárútvonal a szomszédos településeket összekötő Tisza gáton kialakítva</p> <p>Horgászturizmus, tanösvény, HNP közelsége Pusztakócs - mocsárvilág, őstölgyes</p> <p>Kiváló rekreációs szolgáltatások lehetősége</p>	<p>Idegenforgalmi érdeklődés stagnálása</p> <p>Építési munkálatok csúszása</p> <p>Az elnyert támogatáshoz szükséges önerő hiánya</p>
Lehetőségek	Veszélyek
<p>Alternatív turisztikai programok szervezése (rekreáció, egészséges életmód, helyi termék)</p> <p>Hátrányos helyzetű gyermekek, azok szülei, gyermekcsoportok nyaraltatása, szabadidős tevékenységeinek megszervezése, speciális igényeinek kielégítése</p> <p>Madárvilágot bemutató túrák</p> <p>Kisiskolás célcsoport számára specifikus kiadvány szerkesztése</p> <p>Weblap, és marketing eszközök alkalmazása</p> <p>Szájpropaganda</p> <p>„Erdei – iskola” program bevezetése, minősítés</p> <p>„Öko-szálláshely” minősítés</p>	<p>Válság okozta keresletcsökkenés a gyermek táborok és szabadidős tevékenységek finanszírozásában.</p> <p>Stagnáló érdeklődés a felnövekvő generáció környezet - és természetvédelmi tudatformálásának fontosságában.</p>

A projektötlet alap gondolata:

A mai gyerekeknek egyre kevesebb kapcsolatuk van a természettel, ami negatívan hat mind egészségi állapotukra, mind fejlődésükre. A szabadban való játéknak rengeteg jótékony hatása van: fokozza a kreativitást, javítja a problémamegoldó képességet és segít, hogy gyermekeink tanuljanak meg felelősséget vállalni magukért.

Csak elenyésző százalékuknak adatik meg, hogy gyermekkorában fára mászson, patakban fürödjön, malacot, tyúkot etessen, erdőben, folyóparton csatangoljon, azaz hogy együtt éljen a természettel.

Ily módon nem csoda, hogy a most felnövő generáció számos téves ismerettel rendelkezik a természettel kapcsolatban, hiszen felfedezni sincs lehetőségük.

A városi gyerekek többsége manapság ötven négyzetméteres lakásban nő fel, ahol naponta órákon keresztül tévét néznek, és a számítógép előtt görnyednek.

Egy-két generációval ezelőtt a gyerekeknek természetes volt a kimozdulás, kirándulás, a nagyszülőknél nyaralás, amiből nagyon sokat profitálhattak.

A szabad levegőn szaladgálás továbbá fejlesztő hatású, a mozgás elősegíti az idegrendszer fejlődését. A kinti játék ezen kívül javítja a problémamegoldó képességet, a koncentrációt és az önfegyelmet is, valamint elősegíti az együttműködést és a rugalmasságot is. Csökken az agresszió szintje és javul a hangulat is tőle.

Nagyon fontos lenne hát, hogy kimozdítsuk gyermekeinket, hogy ne csak a játszótereken, hanem a természetben: erdőben, mezőkön is felszabadultan játszhasanak. Olyan helyeken, ahol nincsenek előre felépített játékok, csupán fatörzsek és sáros pocsolyák, gombák és galagonyák, hangyák és gyíkok, és még ezernyi apró csoda.

Mindez társulna a környezeti neveléssel, természetvédelmi ismeretek elsajátításával, tudatosításával. A táborban eltöltött idő alatt pedig megismerkednek az alternatív energiákkal, illetve azok felhasználási lehetőségeivel.

Ugyanis a helyszín energia ellátása geotermikus rendszeren keresztül történik majd. Ennek megismertetése is része a pedagógiai programnak.

A településen az ősi népi kismesterségek közül a kosárfonás jellemző, ennek alapjait a gyerekek elsajátíthatják.

Végül, de nem utolsó sorban a fogyatékos gyerekek és családtagjaik kiegyensúlyozott pihenésére biztosítunk lehetőséget. Erre már valós igény is felmerült a Pető Intézetben tanuló gyermekek szülei körében.

Ezek a gyerekek a tanévet együtt töltik az Intézetben, iskolai szünetekre viszik haza a szülők őket. A nyári szünetek hossza miatt igénylik azt a lehetőséget, hogy 1-1 hetet együtt táborozhassanak.

Tiszadorogma település erre kiváló helyszín, mivel lakosainak száma alig több, mint 400 fő. A tábor területe pedig közel fél hektár, közel a Tiszához, és az ártéri sétaúthoz, tanösvényhez.

A leendő szálláshely teljesen akadálymentesített.

Célunk továbbá az is, hogy az állami gondozott gyerekek találkozhassanak szüleikkel nem csak az intézményi látogatások alkalmával, hanem pl. egy nyaralás keretein belül is.

Mindennek a családi kapcsolatok erősítésében van fontos szerepe, hiszen a gyermekotthonok lakóinak nem, vagy csak nagyon ritkán adatik meg ez a lehetőség.

Hasonló az elképzelésünk az anyaothonokban élőkkal is. Támogatók, pályázatok útján az ott élőket is szívesen „kimozdítanánk” mindennapjaikból.

Nagy Gáborné

GULIPÁN-ÖKO Kft.

ÖKO-Kultúra Nonprofit Kft.